

Mietspiegeltabelle 2009

	Gebäudebe- schaffenheit	Wohnfläche < 40 m ²			Wohnfläche 40 - 70 m ²			Wohnfläche > 70 m ²			
		einfache Lage	mittlere Lage	gute Lage	einfache Lage	mittlere Lage	gute Lage	einfache Lage	mittlere Lage	gute Lage	
einfache Ausstattung nicht modernisiert und kein Bad oder Heizung	schlecht	2,50 2,48-2,53			2,61 2,49-2,75						
	ausreichend				2,76 2,76-2,76			2,35 2,00-2,60			
	befriedigend	2,51 2,00-3,03	2,32 1,53-2,98		3,02 3,00-3,08	1,93 1,53-2,55	3,02 3,00-3,05		1,80 1,53-2,55	2,90 2,86-2,96	
	gut				3,39 3,36-3,50			3,59 3,27-3,90			
mittlere Ausstattung nicht modernisiert und mit Bad und Heizung	schlecht										
	ausreichend										
	befriedigend				2,89 2,68-3,32	3,44 3,44-3,44		3,52 3,25-3,69			
	gut	3,83 3,75-4,09			3,85 3,69-4,09			3,24 2,71-3,85			3,20 3,09-3,31
gute (teilmodernisierte) Ausstattung teilmodernisiert	schlecht										
	ausreichend										
	befriedigend				4,57 3,88-5,09	4,01 4,00-4,03		4,38 4,26-4,50			
	gut	4,61 3,99-5,11	4,90 4,86-5,35		4,35 3,72-5,11	4,68 3,60-5,13		4,22 3,65-4,88			4,54 4,21-5,00
gute (vollmodernisierte) Ausstattung vollmodernisiert	schlecht										
	ausreichend	5,15 5,11-5,20			4,17 3,21-5,13						
	befriedigend										
	gut	4,41 3,86-5,20	6,16 5,46-6,39		4,50 4,50-4,50	4,48 3,84-5,30	5,12 4,28-6,08	4,34 3,65-5,30			5,59 4,63-6,65
sehr gute Ausstattung Neubau > = 1990	schlecht										
	ausreichend										
	befriedigend										
	gut	6,71 6,65-6,76			6,50 6,00-6,74			6,05 5,25-6,52			